

ชาวต่างชาติก็สามารถเป็นเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ในญี่ปุ่นได้

- ชาวต่างชาติสามารถถือครอง ซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินเปล่า, บ้าน, อาคารสำนักงาน, สนามกอล์ฟ, โรงแรม, เกาะส่วนตัว, อาคารทุกประเภท ในประเทศญี่ปุ่นได้ 100% โดยไม่กำหนดว่าจะต้องถือสัญชาติ หรือวีซ่าพิเศษใดๆ หรือแม้กระทั่งกรณีที่ไม่เคยเดินทางเข้าประเทศญี่ปุ่นมาก่อน ก็สามารถทำธุรกรรมได้
- ชาวต่างชาติสามารถขอสินเชื่อกู้เพื่อที่อยู่อาศัยจากสถาบันทางการเงินญี่ปุ่นได้ แต่กรณีนี้จำเป็นต้องถือวีซ่าระยะยาว (Residence permit visa) และเอกสารรับรองทางการเงิน (Proof of income)
- การซื้อ หรือครอบครองอสังหาริมทรัพย์ในญี่ปุ่น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการขอวีซ่าระยะยาวได้

